

OBSAH :


D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

D.1 SO 01 REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

- D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA**
- D.1.1.2 PŮDORYS SUTERÉN - BOURACÍ PRÁCE**
- D.1.1.3 PŮDORYS PŘÍZEMÍ - BOURACÍ PRÁCE**
- D.1.1.4 PŮDORYS 1.NP - BOURACÍ PRÁCE**
- D.1.1.5 PŮDORYS 2.NP - BOURACÍ PRÁCE**
- D.1.1.6 PŮDORYS SUTERÉN - NOVÝ STAV**
- D.1.1.7 PŮDORYS PŘÍZEMÍ - NOVÝ STAV**
- D.1.1.8 PŮDORYS 1.NP - NOVÝ STAV**
- D.1.1.9 PŮDORYS 2.NP - NOVÝ STAV**
- D.1.1.10 VÝPIS VÝROBKŮ**
- D.1.1.11 SKLADBY KONSTRUKCÍ**
- D.1.1.12 WC INVALIDA**
- D.1.1.13 PŮDORYS SUTERÉN - SCHÉMA VYBAVENÍ**
- D.1.1.14 PŮDORYS PŘÍZEMÍ - SCHÉMA VYBAVENÍ**
- D.1.1.15 PŮDORYS 1.NP a 2.NP - SCHÉMA VYBAVENÍ**
- D.1.1.16 WC INVALIDA**

Vypracoval:		Hlavní inženýr projektu:	
ING. Antonín NÁDVORNÍK		ING. Jaroslav DVOŘÁK	
Obec: CHRUDIM		Země: ČESKÁ REPUBLIKA	
Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice			
Akce: Obchodní akademie Chrudim - rekonstrukce sociálního zařízení		Formát:	Paré:
		Datum: 03/2016	
		Stupeň: DZS	
		Zakáz. č.: 151205	
Objekt: SO 01 REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ		Měřítko:	
Výkres:			Č.v.
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			D.1.1

Vypracoval:		Hlavní inženýr projektu:		 <small>PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST</small> Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878 +420 775 124 685 www.sinc.cz	
ING. Antonín NÁDVORNÍK		ING. Jaroslav DVOŘÁK			
Obec:	CHRUĐIM	Země:	ČESKÁ REPUBLIKA		
Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice					
Akce: Obchodní akademie Chrudim - rekonstrukce sociálního zařízení Objekt: SO 01 REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ Výkres: D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA				Formát:	Paré:
				Datum: 03/2016	
				Stupeň: DZS	
				Zakáz. č.: 151205	
				Měřítko:	
					Č.v.
					D.1.1.1

1	Pozemní stavební objekty	2
1.1	Architektonické a stavebně technické řešení	2
1.1.1	Účel objektu	2
1.1.2	Funkční a dispoziční řešení	2
1.1.3	Plochy	2
1.1.4	Technické a konstrukční řešení	2
1.1.5	Tepelně technické vlastnosti	2
1.1.6	Způsob založení objektu	2
1.1.7	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí	2
1.1.8	Dopravní řešení	2
1.1.9	Ochrana před škodlivými vlivy	2
1.1.10	Obecné požadavky na výstavbu	2
1.2	Stavebně konstrukční řešení	3
1.2.1	Stávající stav	3
1.2.2	Postup stavebních prací	3
2	Inženýrské objekty	3
3	Provozní soubory	3
4	Závěr	3

1 Pozemní stavební objekty

1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

Cílem tohoto projektu je zlepšení a zkapacitnění sociálních zařízení v objektu školy. Realizací projektu dojde k zlepšení stavebně technického stavu objektu.

Objekt školy má 3 nadzemní podlaží, suterén a půdu.

Rekonstrukce bude probíhat v interiéru budovy. Z hlediska exteriéru dozná objekt pouze nepatrné změny v souvislosti s výměnou oken v sociálních zařízeních. Nová okna budou dřevěná, zapuštěna do ostění tak, aby nový masivnější rám byl schován do ostění a při pohledu z exteriéru se tak co nejvíce blížil vzhledu původních oken.

1.1.1 Účel objektu

V současné době je objekt využíván jako školské zařízení. Provedením rekonstrukce se využití objektu nezmění.

1.1.2 Funkční a dispoziční řešení

Rekonstrukce mění dispoziční řešení sociálních zařízení na jednotlivých patrech budovy. Cílem nového dispozičního řešení je vybudování sociálního zázemí jak pro chlapce a dívky tak pro personál školy a to na každém nadzemním podlaží budovy. Dále je řešeno nové sociální zázemí pro školníka a to v suterénu budovy.

1.1.3 Plochy

Vzhledem k tomu, že předmětem řešení tohoto projektu je pouze rekonstrukce objektu, nemění se nic na celkové situaci řešené budovy.

1.1.4 Technické a konstrukční řešení

Nosné konstrukce objektu zůstávají beze změny. Dojde pouze drobným úpravám při vybourávání dveří do nových sociálních zařízení.

1.1.5 Tepelně technické vlastnosti

Předmětem rekonstrukce není zlepšení tepelně technických vlastností budovy.

1.1.6 Způsob založení objektu

V objektu nebudou prováděny nové základy.

1.1.7 Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Stavba svým charakterem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Jedná se o stavbu odpovídajícího charakteru současného využití. Na stavbu budou použity běžné stavební materiály, které nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Odpady vznikající během stavby budou odvezeny na skládku k tomu určenou.

1.1.8 Dopravní řešení

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane zachováno v současné podobě.

1.1.9 Ochrana před škodlivými vlivy

Netýká se stavebních úprav objektu.

1.1.10 Obecné požadavky na výstavbu

V předložené dokumentaci jsou splněny a dodrženy obecné požadavky na výstavbu - vyhl. č. 268/2009 Sb., vyhl. č. 501/2006 Sb. a normy příslušné ČSN.

1.2 Stavebně konstrukční řešení

1.2.1 Stávající stav

Objekt je vystavěn z cihel plných pálených. Objekt je tvořen systémem nosných obvodových zdí a nosných vnitřních zdí. Objekt školy má 3 nadzemní a 1 podzemní podlaží a půdu.

Střecha objektu byla v roce 2013 rekonstruována. Součástí rekonstrukce bylo zateplení stropu nad 2.NP.

1.2.2 Postup stavebních prací

Před zahájením stavebních prací bude v každém místě stavby osazena provizorní stěna z OSB desek, která zamezí šíření prachu vznikajícího při stavební činnosti.

Následně bude provedeno vybourání stávajících konstrukcí dle výkresů bouracích prací. Současně bude provedeno odstranění stávajících rozvodů kanalizace a vody.

Po provedení bouracích prací budou vyzděny nové příčky, provedeny nové rozvody vody, kanalizace a elektřiny, budou osazeny nová okna a dveře, provedeny nové omítky, podlahy a obklady a osazeny nové zařizovací předměty.

Před zahájením prací bude ze severovýchodní strany postaveno lešení v délce 9m a výšce 15m. K lešení bude vybudován staveništní výtah. K přemístění sutí z objektu bude využit shoz, který bude zaústěn do přistaveného kontejneru. V každém patře bude vybourán vstup do stavby v místě okna ozn. č. 02, který bude před dokončením stavby opět zazděn a osazen novým oknem.

2 Inženýrské objekty

Stavba nemá inženýrské objekty.

3 Provozní soubory

Stavba nemá provozní soubory.

4 Závěr

Stavbu je nutno provést dle schválené projektové dokumentace. Během stavby je nutno dodržovat veškeré předpisy ČSN a BOZP. Změny a doplňky oproti projektové dokumentaci je nutno předem projednat s projektantem.

Při provádění výstavby musí být zabráněno nadměrné prašnosti, hluku a znečišťování komunikací, neboť se jedná o provádění stavby v blízkosti obytných objektů a školských zařízení.

Náročnost stavby vyžaduje respektování platných norem ČSN, stavebních a bezpečnostních předpisů. Jakékoliv změny a případné úpravy jsou možné pouze po předchozím projednání s projektanty v rámci jejich autorského dozoru. Stavbu musí řídit kvalifikovaný pracovník pod kontrolou odborného stavebního dozoru.

Projektant si vyhrazuje právo doplňovat, případně pozměňovat projekt na základě nových poznatků, zjištěných během provádění výstavby.

Práce musí být prováděny odborně, za dodržování všech příslušných platných technických norem a bezpečnostních předpisů. Za dodržování bezpečnostních předpisů a technických norem při provádění je odpovědná prováděcí firma. Veškeré odborné činnosti budou provedeny podle ČSN oprávněnými osobami.

Ve Svitavách

Ing. Antonín Nádvorník